

Sociedad



Envíe sus comentarios
editorsociedad@larepublica.pe

CUIDADO. CANDIDATOS A LA ALCALDÍA PREOCUPADOS POR PATRIMONIO Y PROBLEMA SOCIAL

No deben olvidarse de casonas

Tres de los postulantes al municipio de Lima proponen mejorar la calidad de vida de las familias que la habitan, con ayuda de la inversión privada.

Luis Neyra.

Las viejas casonas y quintas que forman parte del Centro Histórico y de los barrios tradicionales de Lima tienen una magia especial de acercarnos a la Lima virreinal y colonial. Pero también nos demuestran que el tiempo no pasó en vano. Ahora necesitan —por el bien de las cientos de personas que allí las habitan— ser reparadas.

Según el Instituto Nacional de Cultura (INC), hay 483 inmuebles coloniales de uso doméstico en Lima Cercado.

La República visitó varias de ellas y verificó la enorme tarea que tienen las nuevas autoridades edilicias para mejorar la calidad de vida de las familias que viven en su interior, pero preservando la historia. Es el caso del antiguo solar La Piedra, en la cuadra 2 del Jr. Callao, de 850 metros cuadrados, y en donde viven más de 31 familias.

Se sienten abandonados

Filiberto Espinoza (58), uno de los habitantes, teme que uno de estos días las paredes de quincha y adobe que lo protegen del frío se caiga sobre él por culpa de las filtraciones de agua o que uno de estos días se venga abajo por que, sencillamente, las viejas maderas del piso no resistieron más.

UNOS 483 PREDIOS coloniales hay en el Centro de Lima. En cada uno de ellos viven unas 30 familias.

Doña Emira Dávila vive el mismo dilema desde hace más de 50 años. Paga 160 soles mensuales a la Municipalidad de Lima, pero esta entidad no se ha tomado la molestia de reparar las paredes o arreglar las escaleras apolladas.

“Vivimos de esta forma por generaciones y nadie se ha preocupado por nosotros. No ha habido el interés del Estado o de la municipalidad de Lima de mejorar nuestras viviendas o invertir en ellas”, expresó su vecina Aidé Correa, quien acaba de cumplir 70



A PRESTARLES ATENCIÓN. Casonas antiguas del Cercado, Barríos Altos y el Rímac merecen la atención de los candidatos al concejo provincial de Lima.

REACCIONES

“Es momento de reunirse y conversar con las autoridades pertinentes para solucionar este problema que se ha dilatado por décadas”.



Luis Iberico
CANDIDATO A
LIMA POR ALIANZA
PARA EL PROGRESO

“Se ha hecho muy poco y no existe ninguna continuidad de los fondos que la cooperación española le brinda a la MML para mejorar las casonas”.



Susana Villarán
CANDIDATA A
LIMA POR FUERZA
SOCIAL

“La inversión que se dará a las casonas del Centro Histórico de Lima no debe ser un hecho aislado sino con apoyo de la sociedad organizada”.



Fernando Andrade
CANDIDATO A
LIMA POR SOMOS
PERU

años de edad y los mismos años viviendo en este solar.

Programas de vivienda

¿Aca so estas persona s y las nuevas generaciones estarán condenadas a vivir en estas condiciones?

Luis Iberico, candidato a la alcaldía de Lima, habló del tema y dijo que promoverá proyectos de viviendas populares a través de la inversión privada y trabajará coordinadamente con la Beneficencia de Lima (propietaria de varias casonas y solares) y en especial con el

INC para que las familias que habitan estas propiedades puedan hacer los arreglos necesarios.

“No podemos dejar que estas viviendas sigan envejeciendo y que las familias sigan viviendo en esas condiciones sin poder repararlas porque deben tener permiso del INC. Por eso creo que se deben salvar las construcciones patrimoniales que se puedan salvar.

La candidata por Fuerza Social, Susana Villarán, indicó que se ejecutará una política integral de recuperación de las casonas y se ayu-

dará a los moradores a través de financiamientos bancarios para arreglar sus casas. Asimismo, propone convertir sus viviendas en centros turísticos ya sea gastronómicos o del arte popular.

Fernando Andrade, otro postulante, agregó que es necesario que, por ejemplo, las casonas abandonadas sean parte del grupo de propiedades que la empresa privada adquiere para crear bancos, restaurantes y otros rubros. Asimismo, indica que ayudará a las familias con los títulos de propiedad.

REACCIONES

Es importante el aspecto social

1] Para Daniel Torrealva, ingeniero y especialista en restauración del patrimonio cultural, las autoridades deben primero establecer una ruta hacia un objetivo concreto sobre el tema de las casonas. “Se habla mucho de la recuperación de estos inmuebles, pero no del aspecto social”, informó.

2] Torrealva Dávila agregó que muchas de estas familias viven en condiciones de riesgo porque no existen las herramientas legales y financieras para afrontar el problema.

3] El ingeniero recomendó que, como se hizo en varias ciudades de Arequipa, se considere que es un trabajo integral, es decir que se recuperan las casonas y al mismo tiempo se ayuda a las familias. No es una labor diferenciada.